L2. MIAJADAS NATURAL, ECOLÓGICA Y RESPONSABLE

L2.1. CAMINOS DEL AGUA 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

El *Estudio de Caracterización Bioclimática* municipal señala que el municipio cuenta con una importante red de cauces de escorrentía que pasan por la zona urbana de la localidad si bien algunos de ellos se encuentran bajo el asfalto y edificaciones.

Se considera que la recuperación de estos cauces, tanto los abiertos como los cerrados que viablemente se puedan abrir, pueden ser una excelente zona de oportunidad para establecer zonas de control microclimático con vegetación adecuada y convertirse en sendas peatonales atractivas para todos los vecinos de la localidad fomentando la comunicación local.

Este proyecto plantea un estudio pormenorizado de estos para analizar cuáles y de qué modo deberían pasar a formar parte de esta nueva red azul municipal y cómo comunicar esta con la red verde existente.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Recuperación de los caminos de agua en el entorno urbano y mejora del confort ambiental.
- ✓ Creación de infraestructura azul local a partir de estos elementos, conectándola con otros existentes como la Laguna Nueva o la Laguna del Cuervo.
- ✓ Interrelacionar la infraestructura verde y azul a nivel municipal.
- ✓ Potenciar el valor paisajístico del propio recorrido y de los espacios adyacentes.
- ✓ Crear un atractivo espacio de ocio y esparcimiento.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Mejorar, conservar y poner en valor el paisaje urbano y rural, con el fin de desarrollar todo su potencial y garantizar un nivel adecuado de conservación y mantenimiento.
- ✓ Organizar y diseñar las redes de infraestructuras verdes y azules teniendo en cuenta criterios de conectividad ecológica y de las características geomorfológicas del territorio, con el objetivo de optimizar la prestación de servicios ecosistémicos a los ciudadanos.
- ✓ Impulsar el espacio público como eje vertebrador de la ciudad con entornos propicios para garantizar una vida saludable a todos los sectores de la población.
- ✓ Reducir los impactos negativos sobre la salud de los ciudadanos a través de la intervención en los espacios públicos.
- ✓ Aumentar la superficie de suelo capaz de sostener vegetación y mejorar la permeabilidad.
- ✓ Fomentar las actuaciones de prevención y adaptación en aquellos suelos urbanizados susceptibles de ser afectados por riesgos naturales.

L2. MIAJADAS NATURAL, ECOLÓGICA Y RESPONSABLE

L2.1. CAMINOS DEL AGUA 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Proyecto

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Planificación

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Análisis de los cauces existentes y su conectividad con los núcleos de población.
- ✓ Estudio de tráfico en caso de recuperación de cauces enterrados.
- ✓ Realización de proyecto de mejora y adaptación de estos espacios.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Confederación Hidrográfica del Guadiana.
- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Consejo Municipal de Medio Ambiente y Agenda Urbana de Miajadas.
- ✓ Asociaciones naturalistas locales y comarcales.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural.

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

OE.3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención.

OE.4.2. Optimizar y reducir el consumo de agua.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Metros lineales de cauce recuperado (m^2).
- ✓ Índice de Mejora de sensación térmica (°C)

CRONOGRAMA

Medio

PRESUPUESTO

Entre 50.000 € y 250.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos autonómicos y/o provinciales.

L2. MIAJADAS NATURAL, ECOLÓGICA Y RESPONSABLE

L2.2. PROYECTO PILOTO EN LA ARBORIZACIÓN DE AVDAS. GARCÍA SIÑERIZ Y TRUJILLO 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

Las avdas. Trujillo y García Siñeriz se han mejorado considerablemente en los últimos años. Así, se ha introducido nuevo mobiliario, realizado nuevas plantaciones o la mejorado la movilidad peatonal en ambos acerados en el primer caso o producido la mejora estética con la introducción de césped artificial en las isletas y mejora bioclimática de la zona infantil con cubiertas textiles en la segunda.

Este proyecto piloto continua en línea con la mejora bioclimática y calidad ambiental de estos espacios. La arborización de ambas calles tendría en cuenta especialmente los árboles a introducir en función de sus necesidades de agua, sombreamiento y mejora bioclimática local del entorno.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Mejora de la escena urbana con la incorporación de elementos vegetales.
- ✓ Concienciar a la población de los efectos climáticos y de la importancia del espacio público.
- ✓ Favorecer la movilidad peatonal haciendo espacios de circulación más agradables y confortables para la vida social.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Incorporar a la planificación y a la gestión urbanística Soluciones basada en la Naturaleza (SbN) y creación de una infraestructura verde municipal que permita atender a los problemas urbanos.
- ✓ Diseñar la red de infraestructura verde con criterios de conectividad ecológica con el objetivo de optimizar la prestación de servicios ecosistémicos a los ciudadanos.
- ✓ Asegurar el mayor confort posible de estos espacios públicos a través de sus condiciones térmicas, haciéndolo atractivo y saludable.
- ✓ Reducir los impactos negativos sobre la salud de los ciudadanos a través de la intervención en los espacios públicos.
- ✓ Priorizar, en la medida de lo posible, la ciudad para el peatón favoreciendo los itinerarios continuos, seguros y responsables y propiciando una forma de vida más saludable y activa.

L2. MIAJADAS NATURAL, ECOLÓGICA Y RESPONSABLE

L2.2. PROYECTO PILOTO EN LA ARBORIZACIÓN DE AVDAS. GARCÍA SIÑERIZ Y TRUJILLO 1/2

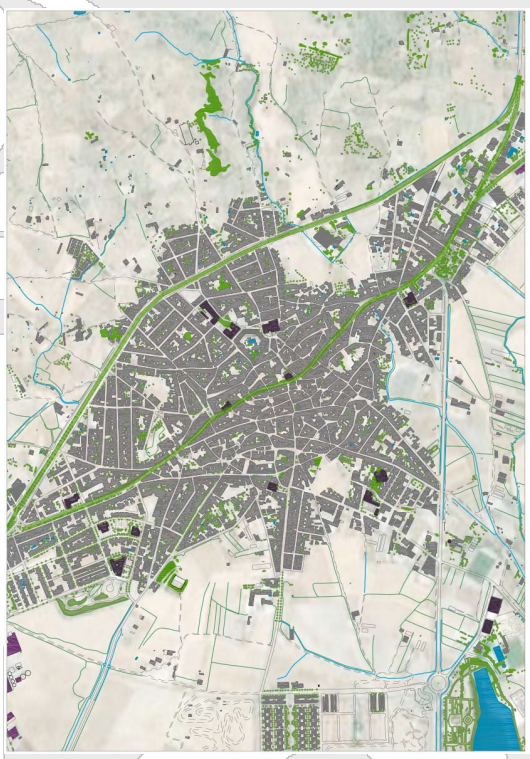
TIPO DE DOCUMENTO

Proyecto

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Planificación

ÁMBITO DE ACTUACIÓN



ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Actuaciones de mejora sobre la masa forestal existente.
- ✓ Plantación de diversificación de la masa forestal mediante especies de arbolado autóctono.
- ✓ Restauración de la vegetación en parcelas rasas, bajo criterios de diseño multiobjetivo.
- ✓ Eliminación de barreras de accesibilidad y equipamiento con elementos de seguridad viaria, papeleras y bancos.
- ✓ Introducción de señalética indicando puntos de interés de acceso desde las vías, especies vegetales utilizadas y beneficios ecosistémicos de estas.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Consejo Municipal de Medio Ambiente y Agenda Urbana de Miajadas.
- ✓ Asociaciones vecinales del entorno.
- ✓ Abierto a todos los colectivos y asociaciones por su carácter trasversal.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.1.3. Proteger y mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural.

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

0E.3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención.

0E.5.1. Favorecer la ciudad de proximidad.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Grado de ejecución del Plan de resiliencia y adaptación al cambio climático (% m^2totales)
- ✓ Superficie de suelo urbano en la que se prevén realizar actuaciones de mejora o creación de zonas verdes y/o espacios abiertos basados en modelos autóctonos y criterios bioclimáticos (nº total)
- ✓ Superficie recuperada para su completa accesibilidad (m^2 recuperados)

CRONOGRAMA

Corto – Medio plazo

PRESUPUESTO

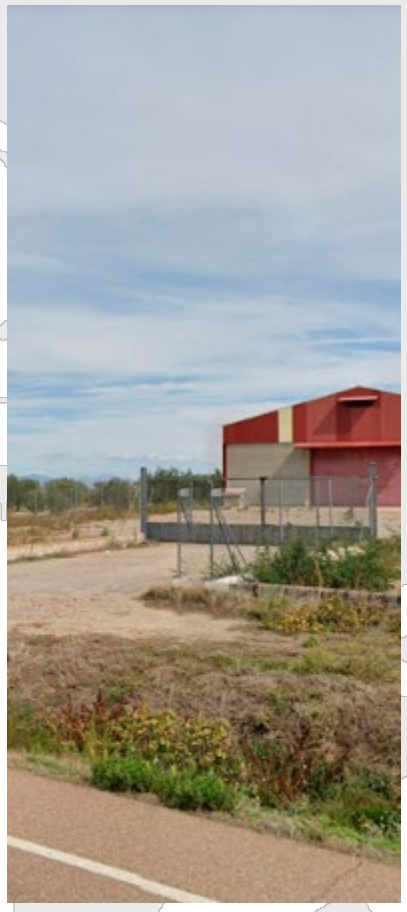
Entre 50.000 € y 250.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos autonómicos y/o provinciales.

L2. MIAJADAS NATURAL, ECOLÓGICA Y RESPONSABLE

L2.3. INVENTARIO DE EDIFICACIONES EN SUELO NO URBANIZABLE 1/2



DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

En la actualidad el régimen del suelo no urbanizable definido por el Plan General Municipal remite a efectos edificatorios a la calificación urbanística para poder ejercitar la edificación. Por ello, mantener un inventario de las edificaciones hacia futuro es un objetivo fácilmente asumible desde la Administración.

En la actualidad no están inventariadas estas edificaciones y, en ocasiones, se encuentran fuera de lo estipulado en la normativa. Sin embargo, algunas de estas construcciones estarían amparadas por la prescripción de infracción urbanística debido a los años transcurridos.

El inventario de edificación producirá en primer lugar una seguridad jurídica sobre las construcciones existentes y, al mismo tiempo, serviría al Ayuntamiento para establecer un control sobre estas atendiendo a las obras realizadas hasta el momento.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Mejorar el control y gestión municipal sobre las edificaciones en suelo no urbanizable.
- ✓ Dar una garantía jurídica a los propietarios de las edificaciones existentes que puedan ser regularizables.
- ✓ Establecer un control sobre las construcciones en este tipo de suelo.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Disponer de una estrategia territorial que establezca las bases del modelo territorial con la finalidad de la utilización racional del territorio.
- ✓ Asignar los usos del suelo en coherencia con las características de la base territorial preexistente.
- ✓ Evaluar, medir y gestionar las ocupaciones ilegales de suelos y edificios.
- ✓ Remitir a desarrollo reglamentario todo lo que pueda rigidizar en extremo la aplicación de la norma legal.

L2. MIAJADAS NATURAL, ECOLÓGICA Y RESPONSABLE

L2.3. INVENTARIO DE EDIFICACIONES EN SUELO NO URBANIZABLE 1/2

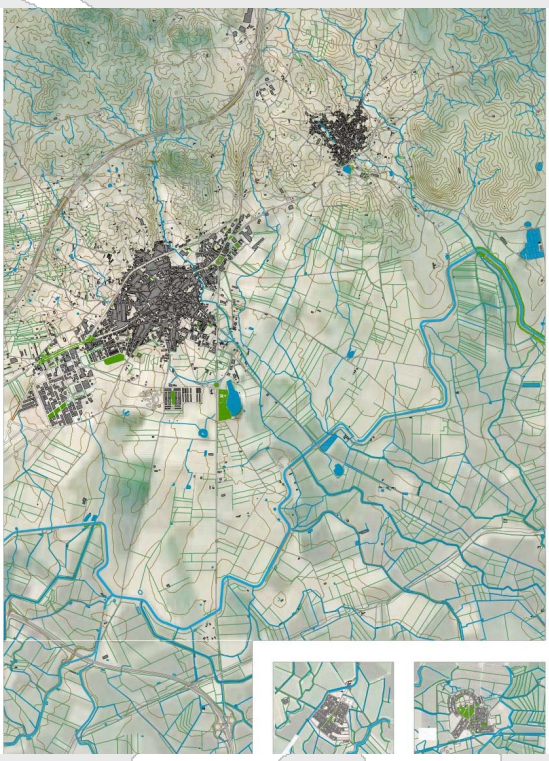
TIPO DE DOCUMENTO

Acción

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Planificación

ÁMBITO DE ACTUACIÓN



ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Identificar, cartografiar y fotografiar aquellas construcciones localizadas en suelo no urbanizable.
- ✓ Identificar aquellas cuestiones que se quiere que forme parte del Inventario.
- ✓ Realización del Inventario.
- ✓ Aprobación del Inventario.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.1.1. Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial.

OE.1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural.

OE.2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos.

OE.10.1. Lograr un marco normativo y de planeamiento actualizado, flexible y simplificado que mejore, también, la gestión.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Edificaciones en suelo no urbanizable por tipo (nº/tipo)

CRONOGRAMA

Corto

PRESUPUESTO

Menos de 15.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos autonómicos y/o provinciales.

L3. MIAJADAS, CIUDAD CON CALIDAD DE VIDA

L3.1. TRATAMIENTO BIOCLIMÁTICO DEL *PARQUE MEDITERRÁNEO Y LAGUNA NUEVA* 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

El estado de ejecución del Parque Mediterráneo y Laguna Nueva hace de estos espacios un entorno magnífico para implementar y finalizar su urbanización con criterios bioclimáticos en base al conocimiento del viento local desde la escala urbana; sus posibles mejoras ante la isla de calor local provocada por los contaminantes antropogénicos; el soleamiento urbano o los acabados de los materiales.

Gracias a su *Caracterización bioclimática municipal* el Ayuntamiento tiene un documento que aporta muchos de estos condicionantes y que puede servir de base para mejorar ambos espacios públicos, atendiendo a un correcto diseño bioclimático y aprovechamiento solar, para mejorar la calidad de vida de sus vecinos a través de la participación ciudadana, creando en él un centro de atracción de actividades y ocio mayor que el actual.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Favorecer los usos estanciales, recreativos, o lúdicos con unas mejores condiciones de confort térmico;
- ✓ Generar un microclima con temperatura, humedad y control de viento beneficioso para la localidad.
- ✓ Servir de nodo atractor de actividades socioambientales municipales mejorando la relación con la Urbanización de la avenida 8 de marzo.
- ✓ Aprovechamiento de la energía mediante la incorporación de paneles solares en elementos de mobiliario urbano o elementos singulares.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Incorporar a la planificación y a la gestión urbanística Soluciones basada en la Naturaleza (SbN) y creación de una infraestructura verde municipal que permita atender a los problemas urbanos.
- ✓ Diseñar la red de infraestructura verde con criterios de conectividad ecológica con el objetivo de optimizar la prestación de servicios ecosistémicos a los ciudadanos. Fomentar la diversidad, la calidad y la versatilidad de los espacios públicos.
- ✓ Garantizar un hábitat saludable y seguro que permita un desarrollo cultural, social y económico pleno. Generar espacios públicos seguros, lo que en gran medida se consigue con su ocupación constante.
- ✓ Fomentar la creación o mejora de zonas e infraestructuras verdes a escala de barrio para potenciar la vinculación del barrio y la ciudad con la naturaleza, beneficiando la continuidad física del entorno .y favorecer la ciudad para el peatón favoreciendo los itinerarios continuos, seguros y responsables y propiciando una forma de vida más saludable y activa. Promover iniciativas comunitarias sin fines de lucro que posibiliten el uso del espacio público.

L3. MIAJADAS, CIUDAD CON CALIDAD DE VIDA

L3.1. TRATAMIENTO BIOCLIMÁTICO DEL *PARQUE MEDITERRÁNEO Y LAGUNA NUEVA* 2/2

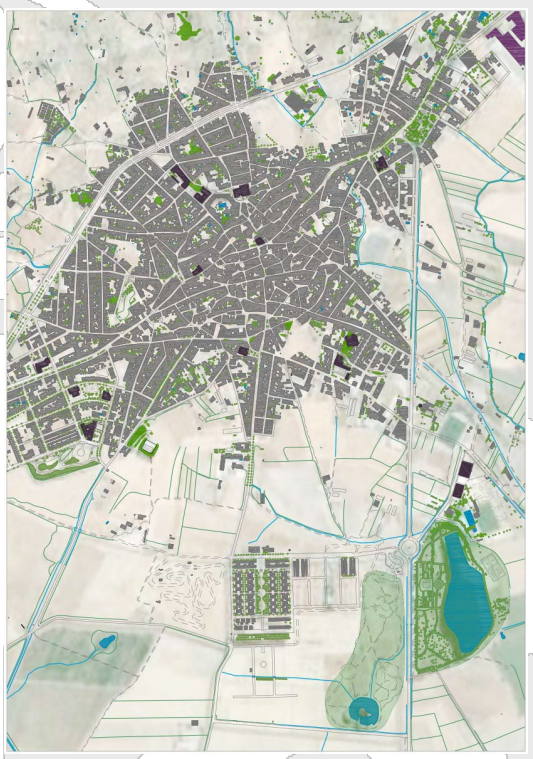
TIPO DE DOCUMENTO

Acción

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Planificación

ÁMBITO DE ACTUACIÓN



ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Estudio pormenorizado de la caracterización bioclimática del *Parque del Mediterráneo y Laguna nueva*.
- ✓ Redacción del proyecto de urbanización del *Parque del Mediterráneo y Laguna nueva*.
- ✓ Ejecución del Parque del Mediterráneo y Laguna nueva.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Consejo Municipal de Medio Ambiente y Agenda Urbana de Miajadas.
- ✓ Asociaciones naturalistas locales y comarcales.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.1.3. Mejorar las infraestructuras verdes y azules y vincularlas con el contexto natural.

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

OE.2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación.

OE.5.1 Favorecer la ciudad de proximidad.

OE.6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Especies de vegetación autóctona introducidas (nº/tipo)
- ✓ Actividades realizadas (nº)
- ✓ Capacidad de absorción de CO_2 ($TnCO_2eq$ absorbidas)

CRONOGRAMA

Corto – Medio – Largo plazo

PRESUPUESTO

Entre 15.000 y 50.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos autonómicos y/o provinciales

L3. MIAJADAS, CIUDAD CON CALIDAD DE VIDA

L3.2. PROYECTO PILOTO ALCORQUES VIVOS 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

Algunas de las calles de Miajadas como c/ Pozo Vela tienen un gran potencial bioclimático y de generación de pequeños espacios de vida vegetal y/o autoconsumo adecuando gracias a sus jardines frente a las viviendas.

Este proyecto piloto quiere llevar esta idea a los alcorques de diferentes zonas de la ciudad para la siembra de herbáceas de flor nativas, seleccionadas para la atracción de fauna útil para el control biológico de plagas en arbolado viario.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Mejorar el valor estético de las calles.
- ✓ Fomentar la presencia de especies autóctonas y silvestres, cuyo mantenimiento suele conllevar un menor coste.
- ✓ Atraer, proporcionar alimento y cobijo a diversos insectos, que actúan como plagas biológicas del arbolado urbano reduciendo el coste de mantenimiento municipal.
- ✓ Lograr una mayor permeabilidad del suelo y aumentar los microorganismos asociados dotando de mayor riqueza a los suelos.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Fomentar la diversidad, la calidad y la versatilidad de los espacios públicos.
- ✓ Activar los espacios de convivencia como fórmula para mejorar la salud psíquica de los ciudadanos y romper burbujas de soledad y de aislamiento, propiciando la diversidad de usos, el intercambio cultural y el sentido de pertenencia al lugar.
- ✓ Reconvertir espacios urbanos degradados en zonas verdes para contribuir a la mejora del medio ambiente urbano mediante el uso de técnicas de Restauración Ecológica.
- ✓ Reducir la isla de calor actuando sobre los factores que influyen en el comportamiento climático del entorno urbano como la permeabilización y vegetación de los espacios públicos.
- ✓ Fomentar la participación ciudadana y la educación a la ciudadanía como eje importante en el cuidado del medioambiente, sobre todo del medioambiente urbano.
- ✓ Fomentar la educación, formación y la sensibilización ciudadana en materia de urbanismo, generando una cultura de la conservación, mantenimiento y rehabilitación del patrimonio público.

L3. MIAJADAS, CIUDAD CON CALIDAD DE VIDA

L3.2. PROYECTO PILOTO ALCORQUES VIVOS 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Acción

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Planificación

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Diseño de proceso participativo para la selección de los espacios de intervención.
- ✓ Identificación de prioridades y tipologias de implantación (autoconsumo, renaturalziación…)
- ✓ Elaboración de proyectos de implantación.
- ✓ Ejecución de los proyectos piloto.
- ✓ Difusión de actuaciones a nivel interno y externo del municipio.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Consejo Municipal de Medio Ambiente y Agenda Urbana de Miajadas.
- ✓ Asociaciones naturalistas locales y comarcales.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

OE.2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación.

OE.3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención.

OE.10.4. Diseñar y poner en marcha campañas de formación y sensibilización en materia urbana.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Longitud de vías incorporadas al proyecto (m)
- ✓ Superficie de alcorques renaturalizas (m^2s)
- ✓ Superficie de alcorques con proyectos de autoabastecimiento o autoconsumo (m^2s)

CRONOGRAMA

Corto – Medio – Largo plazo

PRESUPUESTO

Entre 15.000 y 50.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos autonómicos y/o provinciales

L3. MIAJADAS, CIUDAD CON CALIDAD DE VIDA

L3.3. MIAJADAS, BUENAS NOCHES 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

Miajadas tiene una excepcional condición de los cielos al caer la noche, cuestión que supone un recurso diferencial, singular y exclusivo para disfrutar de la contemplación del cielo y descubrir las maravillas del firmamento.

La *Red de Miradores Celestes* extremeña de la que quiere formar parte el municipio potencia la divulgación cultural y científica del cielo estrellado, apostando por el turismo experiencial. Es un recurso basado en la calidad de los cielos locales, donde el día y la noche se complementan a la perfección.

Estos *Miradores* son paneles retroiluminados fabricados en piedra artificial. Su objetivo es mostrar las principales constelaciones y estrellas que se ven en cada estación.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Potenciar la divulgación cultural del cielo estrellado.
- ✓ Potenciar la divulgación científica del cielo estrellado.
- ✓ Favorecer un turismo responsable y sostenible desde el punto de vista medioambiental.
- ✓ Captación de un nuevo turismo en auge en la Comunidad.
- ✓ Preservar la riqueza paisajística del lugar
- ✓ Dinamiza el territorio

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Difundir el patrimonio natural, para conseguir una auténtica cultura de pertenencia basada en el conocimiento, que se sume a su utilización racional como recurso económico y turístico.
- ✓ Asegurar el mayor confort posible de estos espacios públicos a través del control de la contaminación lumínica, haciéndolo atractivo y saludable.
- ✓ Reducir la contaminación lumínica y minimizar su impacto en la salud y en la calidad de vida.
- ✓ Favorecer el ecoturismo y el turismo rural como forma de dinamización económica sostenible.
- ✓ Promover el desarrollo de los destinos turísticos inteligentes como caso particular de las *Smart Cities* al servicio del desarrollo sostenible de destinos turísticos urbanos y rurales.

L3. MIAJADAS, CIUDAD CON CALIDAD DE VIDA

L3.3. MIAJADAS, BUENAS NOCHES 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Acción

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Gobernanza y difusión

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Verificación y cumplimiento de condiciones de acceso para formar parte de la Red.
- ✓ Formalización de entrada en la Red.
- ✓ Analizar el mejor sitio para ubicar el mirador celeste (propuesta inicial Laguna Nueva)
- ✓ Realizar la instalación del mirador.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Junta de Extremadura
- ✓ Diputación de Cáceres
- ✓ FEMPEX
- ✓ REDEX
- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Consejo Municipal de Medio Ambiente y Agenda Urbana de Miajadass

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.1.2. Conservar y mejorar el patrimonio natural y cultural y el paisaje.

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

OE.2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación.

OE.7.2. Fomentar el turismo inteligente, sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Número de visitantes (nº total)

CRONOGRAMA

Medio plazo

PRESUPUESTO

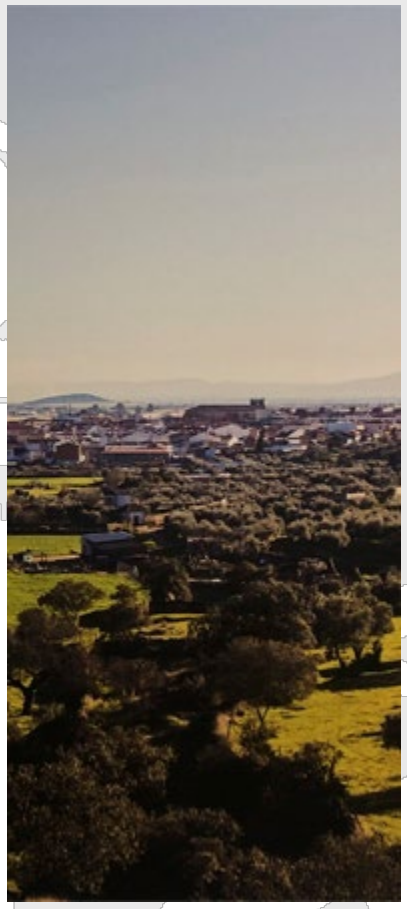
Menos de 15.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos autonómicos y/o provinciales

L4. MIAJADAS RESILIENTE LOCAL Y TERRITORIALMENTE

L4.2. ORDENANZA BIOCLIMÁTICA DE MIAJADAS 1/2



DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

La *Ordenanza bioclimática* es un nuevo texto normativo para incorporar por el municipio con la intención de abordar las actuaciones bioclimáticas sobre la urbanización, espacios libres y zonas verdes, la edificación y gestión de residuos de construcción y demolición de las nuevas edificaciones.

Estas serán de obligado cumplimiento para los promotores, constructores y directores facultativos de las obras, así como para las Administraciones públicas. Los propietarios y titulares de viviendas, construcciones e instalaciones, por su parte, tendrán las obligaciones de mantenimiento y adaptación.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Mejorar la eficiencia energética.
- ✓ Reducir la energía gastada en la ejecución o posible demolición de las construcciones en obra nueva o de rehabilitación.
- ✓ Tener en cuenta el uso de energías renovables tanto en el ámbito público como privado.
- ✓ Favorecer el empleo técnicas de acondicionamiento pasivo según las características climáticas locales y el uso interior del edificio adecuadas a cada situación urbana.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Mejorar el estado de conservación, seguridad, mantenimiento de los edificios y la habitabilidad de las viviendas.
- ✓ Impulsar la mejora de la eficiencia energética del parque edificatorio existente.
- ✓ Emplear técnicas constructivas eficientes que garanticen el uso de materiales adecuados para los edificios y viviendas y que faciliten la reutilización.
- ✓ Ordenar los usos de la edificación teniendo en cuenta aspectos bioclimáticos de eficiencia energética y de funcionalidad. y propiciar la ubicación inteligente de los edificios teniendo en cuenta las necesidades reales de los usuarios.
- ✓ Cuidar el albedo de los materiales de las superficies para minimizar el fenómeno de la isla de calor.
- ✓ Separar en origen y gestionar los residuos procedentes de la construcción e incorporarlos en las nuevas obras de edificación o rehabilitación.

L4. MIAJADAS RESILIENTE LOCAL Y TERRITORIALMENTE

L4.2. ORDENANZA BIOCLIMÁTICA DE MIAJADAS 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Acción

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Normativo

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Redacción de la ordenanza.
- ✓ Aprobación de la ordenanza.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Consejo Municipal de Medio Ambiente y Agenda Urbana de Miajadas.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.6. Mejorar la calidad y sostenibilidad de los edificios.

OE.3.3. Mejorar la resiliencia frente al cambio climático.

OE.4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía.

OE.4.3. Fomentar el ciclo de los materiales.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Edificios rehabilitados adaptados (nº)
- ✓ Edificios de nueva construcción adaptados (nº)
- ✓ Superficie de espacios públicos adaptados (m^2s)

CRONOGRAMA

Corto plazo

PRESUPUESTO

Menos de 15.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos autonómicos y/o provinciales

L5. MIAJADAS, COMPROMETIDA EN GESTIÓN SOSTENIBLE Y ECONOMÍA CIRCULAR

L5.1. CUBIERTAS Y PARQUES SOLARES 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

El *Proyecto cubiertas y parques solares* quiere ser una herramienta útil para reducir la dependencia energética en el futuro. Para ello quiere apostar por actuaciones tanto públicas como privadas como las llevadas a cabo en la piscina municipal, el parque solar fotovoltaico de Nestlé o el propio Ayuntamiento.

Gran parte de las cubiertas de los edificios tienen condiciones óptimas para la captación y transformación de la energía sol en energía eléctrica. Por ello se quiere fomentar y apoyar su aprovechamiento para el autoconsumo a través de la puesta en marcha una herramienta online para la autoevaluación de beneficios. Además, se tomarán medidas de agilización y simplificación de los trámites administrativos por parte del Ayuntamiento e implementación de medidas fiscales y campañas pedagógicas

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Instalar en los edificios públicos y privados sistemas solares térmicos que doten al edificio de agua de consumo sanitario y/o calefacción que reduzca el uso de combustibles fósiles.
- ✓ Instalar en los edificios públicos y privados sistemas solares fotovoltaicos que compensen o superen sus gastos energéticos.
- ✓ Instalar en parcelas industriales parques solares fotovoltaicos que compensen o superen sus gastos energéticos.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Garantizar un hábitat saludable y seguro que permita un desarrollo cultural, social y económico pleno.
- ✓ Impulsar la mejora de la eficiencia energética del parque edificatorio existente.
- ✓ Apoyar la transición energética.
- ✓ Favorecer la generación distribuida y el autoconsumo de energía en el ámbito urbano.
- ✓ Fomentar el uso de energías renovables térmicas en el parque edificatorio para aprovechar su relativa baja demanda energética y su potencial de captación solar.
- ✓ Facilitar el autoconsumo en cubiertas municipales
- ✓ Incentivar del autoconsumo en las cubiertas de edificios privados a través de reducciones en el IBI y/o licencias de obras.

L5. MIAJADAS, COMPROMETIDA EN GESTIÓN SOSTENIBLE Y ECONOMÍA CIRCULAR

L5.1. CUBIERTAS Y PARQUES SOLARES 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Gobernanza

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Análisis de la situación de partida a través de auditorías energéticas.
- ✓ Elaboración de herramienta online que permita la valoración por parte de cada persona de su propia situación: producción de la cubierta, consumos propios, amortización, y conocer las implicaciones de ahorro en su caso.
- ✓ Desarrollo de los programas con fondos propios y de otras administraciones.
- ✓ Análisis de los resultados y reelaboración de los programas si fueran necesarios.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Consejo Municipal de Medio Ambiente y Agenda Urbana de Miajadas.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación.

OE.2.6. Mejorar la calidad y sostenibilidad de los edificios.

OE.4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Superficie de paneles solares térmicos en edificios públicos (m^2s) y energía ahorrada (kWh)
- ✓ Superficie de paneles solares fotovoltaicas en edificios públicos (m^2s) y energía ahorrada (kWh)
- ✓ Superficie de paneles solares fotovoltaicas en parcela industrial (m^2s) y energía ahorrada (kWh)

CRONOGRAMA

Corto plazo

PRESUPUESTO

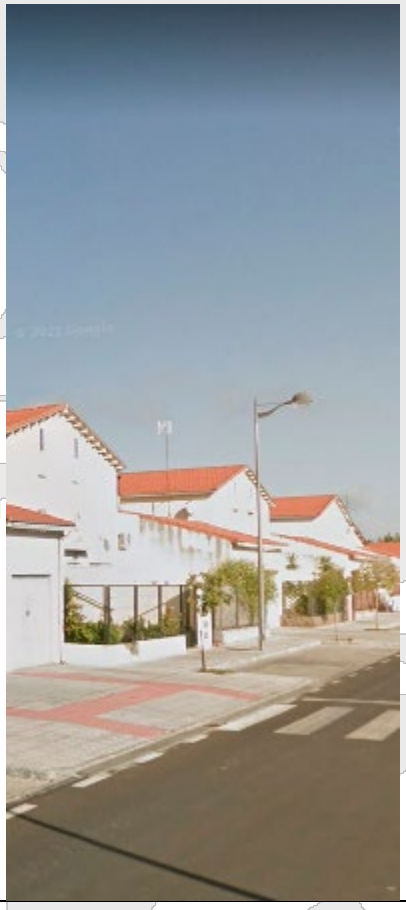
Menos de 15.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos autonómicos y/o provinciales

L5. MIAJADAS, COMPROMETIDA EN GESTIÓN SOSTENIBLE Y ECONOMÍA CIRCULAR

L5.2. PROYECTO PILOTO DE COMUNIDAD ENERGÉTICA 1/2



DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

El *Proyecto piloto de comunidad energética* busca crear una comunidad energética en la urbanización de la av. 8 de marzo.

De este modo, a través de la participación abierta y voluntaria de los vecinos y de forma autónoma, ambos espacios podrán beneficiarse de la capacidad de generación eléctrica y una mejora de la eficiencia energética de manera colectiva de las mismas instalaciones de generación u otras medidas situadas en el entorno de dicha comunidad. Con el apoyo municipal estas tomarán las decisiones de producción, consumo, almacenamiento, compartición o venta de energía.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Disminución de la energía consumida a nivel local.
- ✓ Aumento de energía renovable distribuida.
- ✓ Reducción de los combustibles fósiles utilizados en la generación eléctrica.
- ✓ Mejora de la eficiencia energética.
- ✓ Favorecer sistemas de movilidad sostenible.
- ✓ Empoderamiento ciudadano.
- ✓ Creación de empleo local.
- ✓ Creación de un tejido comunitario.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Potenciar el uso del espacio público para la generación de energías renovables creando puntos de recarga de vehículos eléctricos apoyados en la Comunidad energética.
- ✓ Garantizar un hábitat saludable y seguro que permita un desarrollo cultural, social y económico pleno.
- ✓ Impulsar la mejora de la eficiencia energética del parque edificatorio existente.
- ✓ Apoyar la transición energética.
- ✓ Favorecer la generación distribuida y el autoconsumo de energía en el ámbito urbano.
- ✓ Fomentar el uso de energías renovables térmicas en el parque edificatorio para aprovechar su relativa baja demanda energética y su potencial de captación solar.

L5. MIAJADAS, COMPROMETIDA EN GESTIÓN SOSTENIBLE Y ECONOMÍA CIRCULAR

L5.2. PROYECTO PILOTO DE COMUNIDAD ENERGÉTICA 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Proyecto

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Gobernanza

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Elaboración de campaña de comunicación.
- ✓ Conformación de Grupo Motor en el que estará representado el Ayuntamiento.
- ✓ Dinamización del proceso participativo.
- ✓ Constitución como entidad jurídica.
- ✓ Elaboración de reglamento de gestión.
- ✓ Prototipado de los primeros pasos (diseño técnico y gestión administrativa).
- ✓ Estudios de diseño y viabilidad de financiación.
- ✓ Licitación y ejecución de obras.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Consejo Municipal de Medio Ambiente y Agenda Urbana de Miajadas.
- ✓ Vecinos de la urbanización

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos.

OE.2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación.

OE.2.6. Mejorar la calidad y sostenibilidad de los edificios.

OE.4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Pedáneos interesados en la iniciativa por núcleo (nº de vecinos)
- ✓ Pedáneos miembros de la Comunidad Energética por núcleo (nº de vecinos)

CRONOGRAMA

Corto plazo

PRESUPUESTO

Entre 50.000 y 250.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos autonómicos y/o provinciales

L5. MIAJADAS, COMPROMETIDA EN GESTIÓN SOSTENIBLE Y ECONOMÍA CIRCULAR

L5.4. RED DE HUERTOS Y BANCO DE TIERRAS DE MIAJADAS 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

Esta red albergará las pequeñas parcelas en las que se desarrollan tareas agrícolas con métodos de cultivos ecológicos donde se combinan las funciones productivas asociadas al consumo familiar con finalidades sociales y ambientales pertenecientes al Ayuntamiento. Con ellas se pretende participar de forma activa en la *Red de Bancos de Tierras y Guardianes de Semillas* de TERRAE.. Como tal, el Ayuntamiento será el propietario de los terrenos y se encargará de su gestión, pero los huertos serán espacios autorregulados, en los que, mediante programas municipales, se adjudica por un periodo determinado de tiempo a los participantes con fines, por lo general, formativos. En ellos además se deberá trabajar en colaboración con el centro de compostaje local.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Promover buenas prácticas de agricultura ecológica basadas en criterios de sostenibilidad ambiental.
- ✓ Adquisición por parte de los vecinos conocimientos de los procesos naturales y con una alimentación más saludable y rescatar las tradiciones agrícolas en la ciudad.
- ✓ Fomentar el uso del espacio público para los ciudadanos y fomentar la gestión comunitaria de los huertos garantizando la participación de usuarios y Administración.
- ✓ Promover la conciliación intergeneracional, así como el empoderamiento como generador de transformación social.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Fomentar la cultura, el intercambio, la convivencia y el ocio urbanos, convirtiendo las calles en "plazas", para lograr que el espacio público sea una seña de identidad.
- ✓ Reserva de espacios para solucionar los problemas de recogida y tratamiento de los residuos y garantizar que existan, en cantidad y calidad suficientes y disociar la generación de los residuos del desarrollo económico mediante iniciativas de prevención de los residuos, con un uso más eficaz de los recursos y con un cambio hacia pautas de consumo más sostenibles.
- ✓ Estudiar y aplicar nuevos modelos de educación ambiental para crear conciencia ambiental y sensibilidad hacia el consumo y la generación de residuos.
- ✓ Promover el uso del espacio público y la convivencia ciudadana como elementos de cohesión social y promover iniciativas comunitarias sin fines de lucro que posibiliten el uso del espacio público.

L5. MIAJADAS, COMPROMETIDA EN GESTIÓN SOSTENIBLE Y ECONOMÍA CIRCULAR

L5.4. RED DE HUERTOS Y BANCO DE TIERRAS DE MIAJADAS 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Acción

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Gobernanza

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Inventario de suelo público con posibilidades de incorporarse al proyecto.
- ✓ Inventario de huertos ya en funcionamiento.
- ✓ Valoración de aprovechamientos y posibilidades de loteado.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Asociación Intermunicipal Territorios Reserva Agroecológicos (TERRAE).
- ✓ Consejo Municipal de Medio Ambiente y Agenda Urbana de Miajadas.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

OE.4.4. Reducir los residuos y favorecer su reciclaje.

OE.6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Superficie nueva incluida en la Red (m^2s)
- ✓ Actividades realizadas dentro de la Red (nº)
- ✓ Participantes en la Red (nº)
- ✓ Participantes en las actividades de la Red (nº)

CRONOGRAMA

Corto plazo

PRESUPUESTO

Menos de 15.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos autonómicos y/o provinciales

L6. MIAJADAS APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

L6.1. MIAJADAS, CIUDAD CAMINABLE 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

Se debería elaborar un Plan de Movilidad y Accesibilidad Peatonal que proponga el diseño de una red de itinerarios peatonales que abarque por un lado todo el tejido consolidado del núcleo principal de Miajadas, así como la conexión andando hasta el municipio de Escurial. Especial atención deberá otorgarse al cumplimiento de la Ley 11/2014 de accesibilidad universal de Extremadura, así como a la orden VIV 561/2021

No se trata tanto de hacer espacios exclusivamente peatonales, sino de lograr una red de itinerarios peatonales constituidos por aceras, plazas, zonas peatonales, jardines, plataforma única, etc. Los itinerarios deberán cumplir los criterios de continuidad, conexión con los diferentes barrios y espacios productivos.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Mejorar las condiciones de accesibilidad del municipio especialmente para las personas con movilidad reducida
- ✓ Conectar todos los barrios con itinerarios peatonales
- ✓ Garantizar aquellos itinerarios peatonales a centros atractores (centros escolares, espacios productivos (polígono industrial).
- ✓ Dotar a la red peatonal de itinerarios confortable: sombreados, con mobiliario urbano que permita el descanso (bancos y fuentes).
- ✓ Mejorar la salud de la población de Miajadas

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Transferir desplazamientos en cercanía que se realizaban en modos motorizados, a los desplazamientos andando
- ✓ Mejorar la habitabilidad del municipio, colaborando a generar vida comunitaria potenciando actividades en el espacio público (juego, estancia, etc.)
- ✓ Reducir las emisiones de gases invernadero procedentes del tráfico motorizado y colaborar a frenar el cambio climático
- ✓ Mejorar la calidad del aire del municipio de Miajadas
- ✓ Potenciar la económica local en cercanía
- ✓ Mejorar la seguridad pasiva en las calles, calles llenas=calles seguras

L6. MIAJADAS APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

L6.1. MIAJADAS, CIUDAD CAMINABLE 2/2

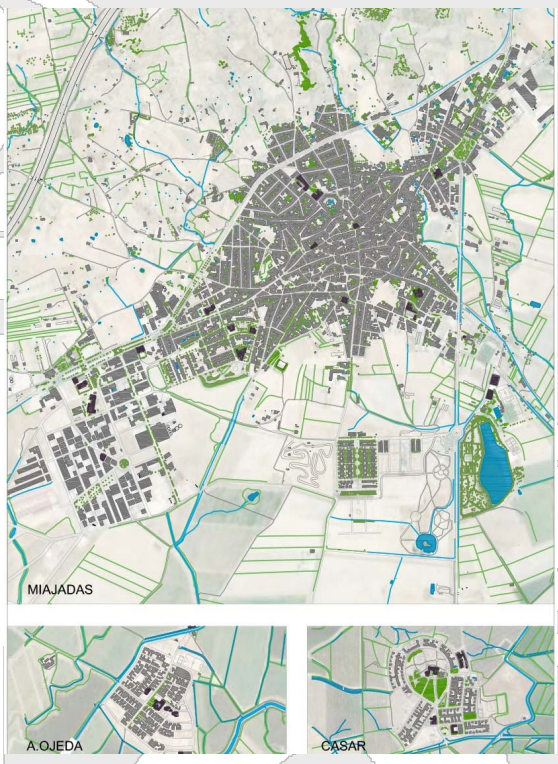
TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Normativa, planificación, gobernanza y difusión

ÁMBITO DE ACTUACIÓN



ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Determinar las líneas de deseo de los orígenes y destinos de los viajes y analizar su potencial transvase de estas conexiones a desplazamientos peatonales Continuar con las actuales iniciativas de caminos escolar en funcionamiento y potenciar estas iniciativas en otros centros educativos
- ✓ Contabilizar los ahorros energéticos que supone el transvase de estos viajes, así como las emisiones de gases de efecto invernadero
- ✓ Campañas de sensibilización y concienciación sobre la importancia de caminar no solo para la salud de las personas sino también para la mejora de la calidad del aire y el clima

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas. Mesa de la Movilidad de Miajadas. Inclusion en RCC)
- ✓ AMPAS de los centros educativos de Miajadas Asociaciones de personas con discapacidad Asociaciones de personas mayores
- ✓ Trabajadores y empresarios del Polígono

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos. OE.2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación.

OE.3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.

OE.5.1 Favorecer la ciudad de proximidad. OE.5.2 Potenciar modos de transporte sostenibles.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Porcentaje de viajes peatonales dentro del reparto modal de la movilidad (%)
- ✓ Grado de ejecución del Plan de Accesibilidad y Movilidad (%) de itinerarios peatonales accesibles (IPA))

CRONOGRAMA

Corto – Medio plazo

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.

PRESUPUESTO

Entre 50.000 y 250.000 €

L6. MIAJADAS APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

L6.2. MIAJADAS, CIUDAD CICLISTA 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

Por sus condicionantes geográficos existe una gran potencialidad en la movilidad ciclista. La bicicleta es el medio de transporte adecuado en distancias menores de 10 km, en este sentido es un medio que no solamente permite realizar las conexiones dentro del núcleo principal, sino también con las pedanías.

Pero ello es necesario contar con la infraestructura necesaria y contar con un *Plan de Movilidad Ciclista* que incluya los tramos de red ya existentes y diseñar una red que permita las conexiones seguras con las pedanías, el polígono industrial y también los espacios productivos en las tierras de cultivo.

Finalmente, la red ciclista debe contar con una serie de itinerarios que conecten el municipio con los espacios naturales del entorno.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Transferir los desplazamientos motorizados a la movilidad ciclista en aquellos desplazamientos inferiores a 10 km.
- ✓ Reducción del consumo energético y emisiones contaminantes relacionados con el cambio climático y la calidad del aire del municipio
- ✓ Mejora de la calidad de vida y salud de los habitantes.
- ✓ Elaborar un Plan de Movilidad ciclista
- ✓ Conexión de los tramos existentes con la red propuesta
- ✓ Ejecución de itinerarios que conecten las pedanías y con los principales destinos.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Lograr un incremento sustancias de los desplazamientos en bicicleta (hasta el 5% del reparto modal)
- ✓ Introducir la micro logística en el transporte de mercancías
- ✓ Reducir los consumos energéticos y las emisiones en los desplazamientos al trabajo
- ✓ Reducir los consumos energéticos y las emisiones en los desplazamientos por motivo estudio
- ✓ Mejorar la salud de la población de Miajadas
- ✓ Mejorar la conexión mediante modos ciclistas con las pedanías.
- ✓ Introducir un parque de bicicletas de préstamo (eléctricas o no)
- ✓ Favorecer la implantación de negocios asociados al mantenimiento y venta de bicicletas
- ✓ Presencia de estacionamiento para bicicletas en todos los equipamientos y servicios del municipio, así como en el polígono industrial y en la estación de autobuses.

L6. MIAJADAS APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

L6.2. MIAJADAS, CIUDAD CICLISTA 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Normativa, planificación, gobernanza y difusión

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Garantizar continuidad de itinerarios, que conectan destinos importantes como el Polígono Industrial, los centros educativos, la estación de autobuses, y las zonas deportivas y dotar de estacionamientos para bicicletas. a los equipamientos y servicios (centros educativos, deportivos, polígono industrial, estación de autobuses, etc.)
- ✓ Poner en funcionamiento un sistema público de alquiler de bicicletas con estaciones en el centro del municipio, las pedanías, la estación de autobuses y el polígono industria y hacer campaña de promoción de uso de la bicicleta
- ✓ Fomento de actividades económicas relacionadas con la movilidad ciclista: talleres de reparación, tiendas, etc.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Red Ciudades que Caminan
- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Mesa de la Movilidad de Miajadas
- ✓ AMPAS de los centros educativos de Miajadas
- ✓ Trabajadores y empresarios del Polígono
- ✓ Asociaciones de personas con discapacidad
- ✓ Asociaciones de personas mayores

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

OE.2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación.

OE.3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.

OE.5.1 Favorecer la ciudad de proximidad.

OE.5.2 Potenciar modos de transporte sostenibles.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Porcentaje de viajes realizados en bicicleta respecto al reparto modal (%)
- ✓ Estacionamientos para bicicletas instalados (nª)
- ✓ Km de itinerarios ciclistas ejecutados
- ✓ Motivo de los desplazamientos en bicicleta (%)
- ✓ Grado de ejecución del *Plan de movilidad ciclista* (%)

CRONOGRAMA

Corto – Medio – Largo plazo

PRESUPUESTO

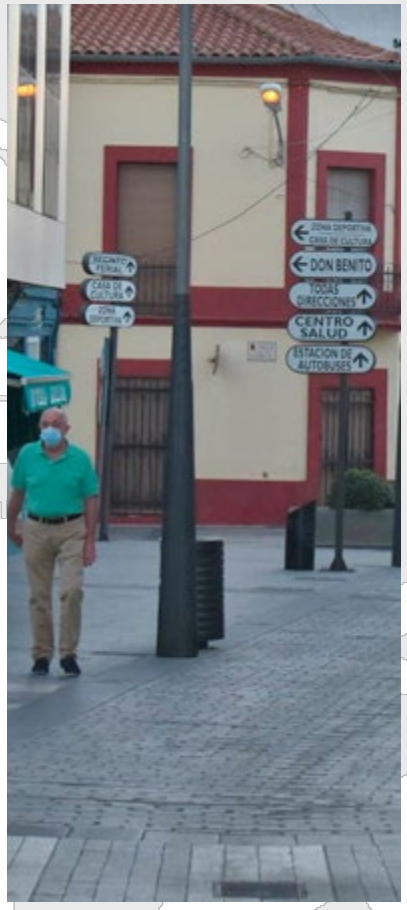
Entre 50.000 y 250.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation.
- ✓ Fondos FEDER

L6. MIAJADAS APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

L6.3. OBSERVATORIO DE LA MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE MIAJADAS 1/2



DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

Miajadas cuenta desde el 2015 con un Plan de Movilidad Urbana Sostenible (PMUS) actualizado en el 2022.

La puesta en marcha de este Plan requiere de la actualización de la información especialmente en lo relativo al reparto modal de todos y cada uno de los modos de transporte, los consumos energéticos relacionados con la movilidad y las emisiones de contaminantes tanto de cambio climático, atmosféricos como acústicos.

El objetivo del observatorio es realizar el seguimiento de los distintos indicadores de forma periódica analizando la tendencia respecto a la consecución de un escenario futuro de movilidad y accesibilidad sostenible y segura.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Identificar los principales indicadores de seguimiento que sean fáciles de medir e identificables
- ✓ Elaborar informes anuales sobre la evolución tendencial de cada uno de los indicadores de movilidad y accesibilidad
- ✓ Celebración de campañas divulgativas de los resultados de los informes para poder informar a la población y tomar medidas en consecuencia de los resultados
- ✓ Coordinación estrecha con la Mesa de la Movilidad para poder colaborar en la generación de nueva información y al mismo tiempo reevaluar la calidad y mejora de los datos.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Elaborar informes de evaluación de indicadores relacionados con la movilidad y la accesibilidad.
- ✓ Convocatoria de reuniones de información y evaluación de indicadores en el marco de la Mesa de la Movilidad.
- ✓ Difusión de los resultados mediante formatos digitales desde medios de comunicación local, luminosos informativos etc.

L6. MIAJADAS APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

L6.3. OBSERVATORIO DE LA MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE MIAJADAS 2/2

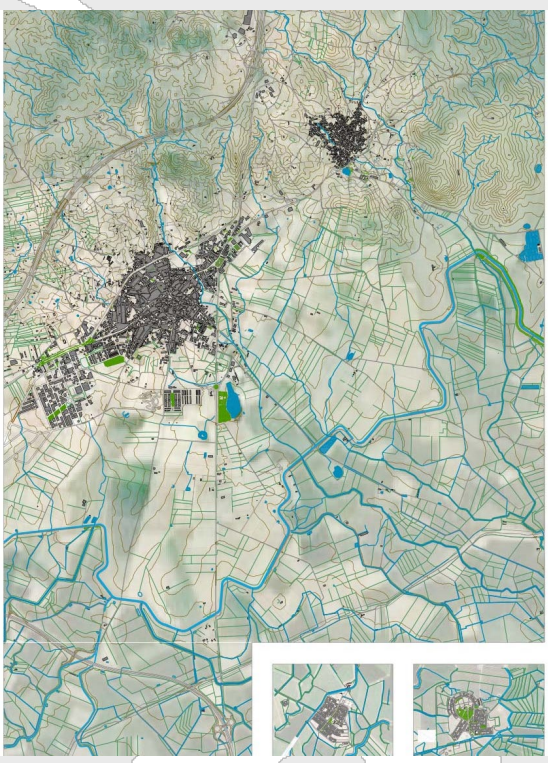
TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Gobernanza

ÁMBITO DE ACTUACIÓN



ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Identificación de la variabilidad climática local y sus efectos sobre la caracterización bioclimática actual municipal.
- ✓ Identificación de posibles opciones de adaptación climática.
- ✓ Evaluación, selección y priorización de medidas de adaptación climática.
- ✓ Cuantificación de los riesgos e impactos relativos a los cambios del clima.
- ✓ Planificación y compatibilización del Plan con la normativa vigente de planificación urbana.
- ✓ Elaboración de las medidas de seguimiento y evaluación.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Mesa de la Movilidad de Miajadas
- ✓ Colectivos y asociaciones por su carácter trasversal: ciclistas, ecologistas, etc.
- ✓ Servicios técnicos municipales con responsabilidad en las áreas de movilidad

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

OE.2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación.

OE.3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.

OE.5.1 Favorecer la ciudad de proximidad.

OE.5.2 Potenciar modos de transporte sostenibles.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Reparto modal de la movilidad de todos los modos de transporte (% y nº absoluto)
- ✓ km carril bici construidos
- ✓ km de acera accesible construido
- ✓ Superficie de plataforma única (m2)
- ✓ Viajeros en el transporte público urbano e interurbano (nº)
- ✓ Parque móvil por tipologías.

CRONOGRAMA

Corto

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

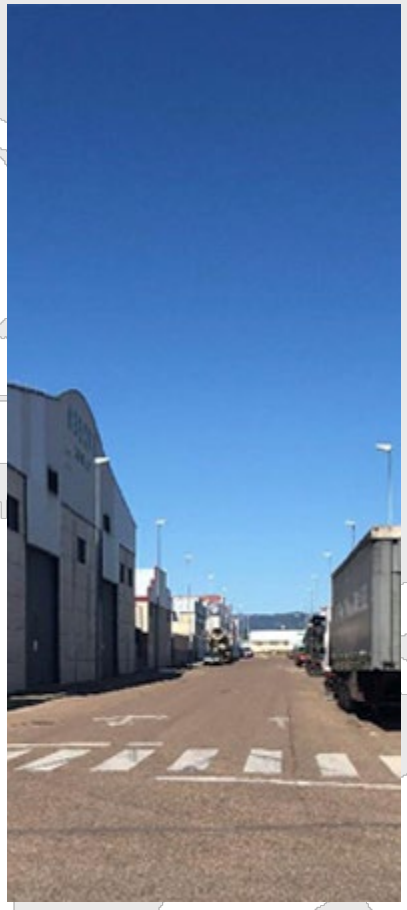
- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.

PRESUPUESTO

Menos de 15.000 €

L6. MIAJADAS APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

L6.4. PLANES DE MOVILIDAD A LOS CENTROS DE TRABAJO (POLÍGONO INDUSTRIAL) 1/2



DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

En Miajadas los desplazamientos por motivo laboral tienen como destino el propio centro urbano, las tierras de cultivo y el polígono industrial. En este sentido se deberá plantear una forma de organizar los viajes a estos destinos de la manera que menor energía se consuma y menor aporte de contaminantes se efectúe.

El polígono industrial, a tan solo 1,5 km del centro, cuanta con un diseño favorable al uso de los vehículos motorizados lo que dispone a los trabajadores a su utilización para realizar recorridos muy cortos. Por esta razón se propone como una actuación que se debe acometer cuento antes.

Es una medida de gestión de la movilidad recurrente por motivo trabajo, pero también deberá contemplar la gestión de movilidad del transporte de mercancías que acceden hasta ese punto.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Diseñar un Plan de Transporte al Polígono Industrial consensuado con todos los agentes implicados
- ✓ Conocer las pautas de movilidad de las personas que se desplazan hasta el polígono industrial: los trabajadores, los visitantes y el transporte de mercancías
- ✓ Informar y sensibilizar a trabajadores y empresarios sobre la racionalización de los desplazamientos laborales
- ✓ Conectar los itinerarios peatonales y ciclistas de forma segura con el polígono industrial
- ✓ Dotar de algún sistema de transporte compartido o colectivo con cobertura al polígono industrial

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Adoptar medidas de conservación, mejora y protección de la naturaleza y del patrimonio natural: flora, fauna, paisaje y ecosistemas existentes.
- ✓ Incorporar a la planificación y a la gestión urbanística Soluciones basada en la Naturaleza (SbN) y creación de una infraestructura verde municipal que permita atender a los problemas urbanos.
- ✓ Mejorar las zonas e infraestructuras verdes actuales con el objeto de favorecer la vinculación de la ciudad con la naturaleza y favorecer la continuidad física del entorno.
- ✓ Garantizar que los efectos del cambio climático a nivel municipal sean conocidos y de fácil acceso a los ciudadanos, aprovechando esto para preservar y mejorar sus condiciones de vida.
- ✓ Preparar al municipio de Miajadas para ser resiliente, es decir, capacitarlo para hacer frente a las posibles crisis futuras (suministros, huelgas, averías, desastres naturales, etc.).

L6. MIAJADAS APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

L6.4. PLANES DE MOVILIDAD A LOS CENTROS DE TRABAJO (POLÍGONO INDUSTRIAL) 2/2

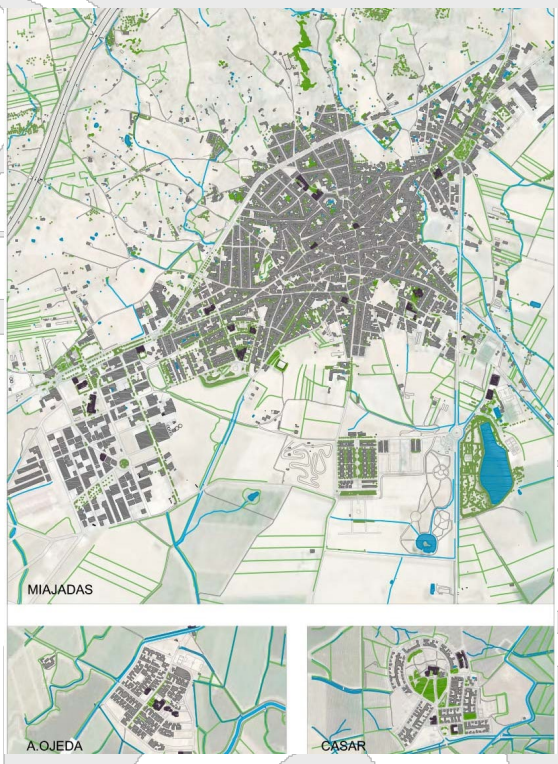
TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Gobernanza

ÁMBITO DE ACTUACIÓN



ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Colaboración con el tejido empresarial y con los trabajadores del polígono industrial para lograr un acuerdo sobre la necesidad del Plan
- ✓ Conocer el reparto modal de la movilidad de los trabajadores que acceden diariamente.
- ✓ Calcular el impacto que tienen los viajes que se realizan con origen/destino en el polígono.
- ✓ Rediseñar el espacio público del polígono industrial convirtiéndolo en un espacio más amable, donde puedan ubicarse actividades (lúdicas, comerciales e incluso residenciales) que permitan incorporar esta pieza urbana a la ciudad de Miajadas.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Mesa de la Movilidad de Miajadas
- ✓ Sindicatos
- ✓ Asociaciones empresariales
- ✓ Empresarios y trabajadores del polígono industrial

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

OE.2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación.

OE.3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.

OE.5.1 Favorecer la ciudad de proximidad.

OE.5.2 Potenciar modos de transporte sostenibles.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Reparto modal de los desplazamientos por motivo trabajo (%)
- ✓ Tráfico de mercancías hasta el polígono industrial (nº de camiones que embarcan y desembarcan mercancías, tipologías de vehículos, frecuencias, etc.)
- ✓ Impacto ambiental del transporte de mercancías hasta el polígono industrial (consumo energético, ruido, emisiones)
- ✓ Consumos energéticos de los desplazamientos hasta el polígono industrial

CRONOGRAMA

Corto – Medio plazo

PRESUPUESTO

Entre 15.000 y 50.000€

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation
- ✓ Empresarios del polígono industrial

L6. MIAJADAS APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

L6.5. TRANSPORTE PÚBLICO/COLECTIVO, COMPARTIDO Y CONECTADO 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

El municipio de Miajadas cuenta con servicios de transporte público colectivo que conectan con otros municipios y también cuenta con servicios urbanos que dan cobertura a las necesidades internas. Los servicios urbanos se adaptan a la demanda de tal forma que solamente operan en horario de mañana tanto en la ruta A (6 servicios) , la B que se divide en dos rutas, como los servicios a pedanías (que solo funcionan miércoles y sábados).

Se tratará de ampliar el grado de cobertura del transporte público favoreciendo la intermodalidad con otros medios de transporte de movilidad personal, y conectando los servicios interurbanos con los urbanos. Habrá que dotar de funcionalidad real a la actual estación de autobuses, convirtiéndola en el nodo de referencia de la movilidad.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Crear un centro intermodal en la actual estación de autobuses
- ✓ Rediseño de los servicios y líneas urbanas
- ✓ Ampliar la cobertura territorial de los servicios (polígono industrial, y otras zonas de actividad)
- ✓ Contar con una flota de autobuses de bajo consumo energético
- ✓ La flota de autobuses deberá ser accesible para las personas con discapacidad
- ✓ Dotar de otros servicios públicos de transporte: bicicletas públicas, taxis, patinetes, etc.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Responder la demanda de movilidad de la población de Miajadas incluyendo los horarios vespertinos.
- ✓ Lograr la intermodalidad de todos los modos y medios de transporte.
- ✓ Captar demanda de los desplazamientos motorizados individuales.
- ✓ Contar con una flota de autobuses accesibles para las personas con discapacidad.
- ✓ Los autobuses y otros vehículos que se utilicen para prestar los servicios de transporte publico deberán ser de bajo consumo.
- ✓ Lograr que la estación de autobuses se convierta en un centro intermodal de referencia para los usuarios con la cobertura informativa y de servicios adecuada.
- ✓ Fomentar cadenas de movilidad supramunicipal de transporte público.
- ✓ Lograr incluir la movilidad como servicio MaaS Mobility.

L6. MIAJADAS APUESTA POR LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

L6.5. TRANSPORTE PÚBLICO/COLECTIVO, COMPARTIDO Y CONECTADO 2/2

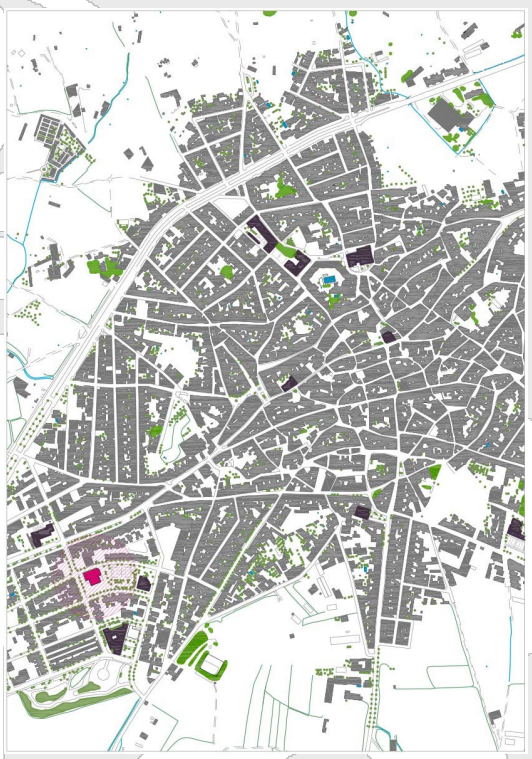
TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Normativa, planificación, gobernanza y difusión

ÁMBITO DE ACTUACIÓN



ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Incluir frecuencias y horarios durante la tarde en los actuales servicios de autobús
- ✓ Crear un centro intermodal de transporte en la actual estación de autobuses que permita fomentar cadenas de movilidad completas.
- ✓ conecten las relaciones urbanas con las interurbanas (ubicar punto de bici publica, aparcabicicletas, parada de taxi, etc.).
- ✓ Contar con una flota de autobuses accesibles para las personas con discapacidad
- ✓ Los autobuses y otros vehículos que se utilicen para prestar los servicios de transporte publico deberán ser de bajo consumo

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Mesa de la Movilidad de Miajadas
- ✓ Sindicatos
- ✓ Asociaciones empresariales
- ✓ Alcaldes pedáneos.
- ✓ Empresas operadoras de transporte público (Autocares Masa Gómez, S.L)

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos.

OE.2.4. Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación.

OE.3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.

OE.5.1 Favorecer la ciudad de proximidad.

OE.5.2 Potenciar modos de transporte sostenibles.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ N° de viajeros en el transporte público interno
- ✓ N° viajeros en el transporte público interurbano
- ✓ Consumo energético del transporte público interno y del interurbano
- ✓ Emisiones de GEI del transporte público, y emisiones de NOx, PM10, PM2,5, etc.

CRONOGRAMA

Corto – Medio plazo

PRESUPUESTO

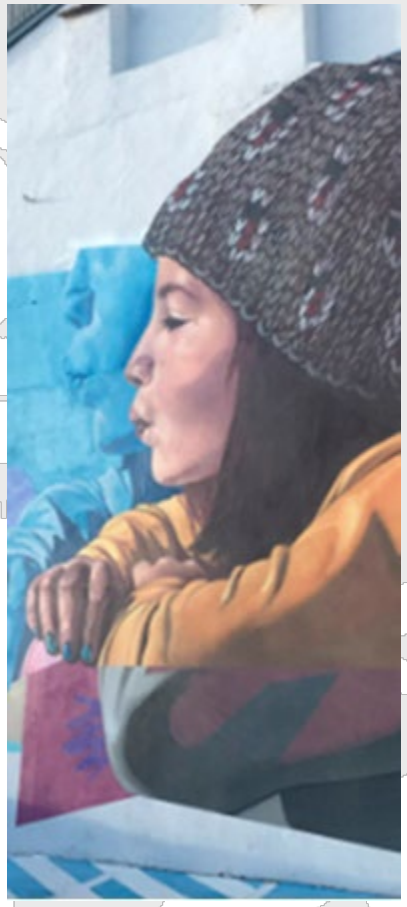
Entre 15.000 y 50.000€

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation
- ✓ Consejería de Movilidad de la Junta de Extremadura

L7. MIAJADAS SOCIALMENTE INCLUSIVA

L7.3. PLAN DE IGUALDAD DEL AYUNTAMIENTO DE MIAJADAS 1/2



DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

Las empresas no son las únicas entidades que deben elaborar planes de igualdad, los ayuntamientos también tienen el deber de desarrollar un Plan Municipal de Igualdad con el objetivo de alcanzar la igualdad real y efectiva de cara a la ciudadanía del municipio, por lo que todas las áreas y concejalías deben implicarse en su creación, implantación y seguimiento.

Todas las áreas y concejalías del Ayuntamiento formarán parte de este compromiso, aplicando el concepto de transversalidad de género en el desarrollo del plan de igualdad, es decir, que engloba a todos los implicados y se aplica un enfoque de género sobre todas las acciones y medidas que se vayan a llevar a cabo.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Incorporación de la perspectiva de género en todas las políticas locales.
- ✓ Transmisión de valores y actitudes igualitarias que favorezcan la integración sociolaboral de las mujeres.
- ✓ Promover iniciativas que faciliten la conciliación de la vida personal, familiar y laboral.
- ✓ Promoción del emprendimiento femenino
- ✓ Luchar contra la violencia de género.
- ✓ Potenciar el tejido asociativo femenino.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Asegurar la prestación de los servicios públicos que favorezcan la conciliación familiar a la vez que contribuyen a la igualdad de trato y a la igualdad efectiva de mujeres y hombres.
- ✓ Adoptar medidas a través de planes o estrategias para garantizar la igualdad de trato y de oportunidades, el acceso al mercado de trabajo y la vida pública en condiciones de igualdad que garanticen la no discriminación por motivo de género.
- ✓ Integrar la perspectiva de género, edad y discapacidad en los temas relacionados con el día a día de las ciudades, en las estructuras administrativas y en los procesos de toma de decisiones.
- ✓ Fomentar el conocimiento experto en la perspectiva de género, edad y discapacidad y el urbanismo simultáneamente y difundirlo entre la ciudadanía, tratando de eliminar viejos clichés.
- ✓ Integrar transversalmente de forma activa el principio de igualdad de género
- ✓ Fomentar la conciliación laboral y la igualdad de oportunidades en el acceso al trabajo.

L7. MIAJADAS SOCIALMENTE INCLUSIVA

L7.3. PLAN DE IGUALDAD DEL AYUNTAMIENTO DE MIAJADAS 2/2

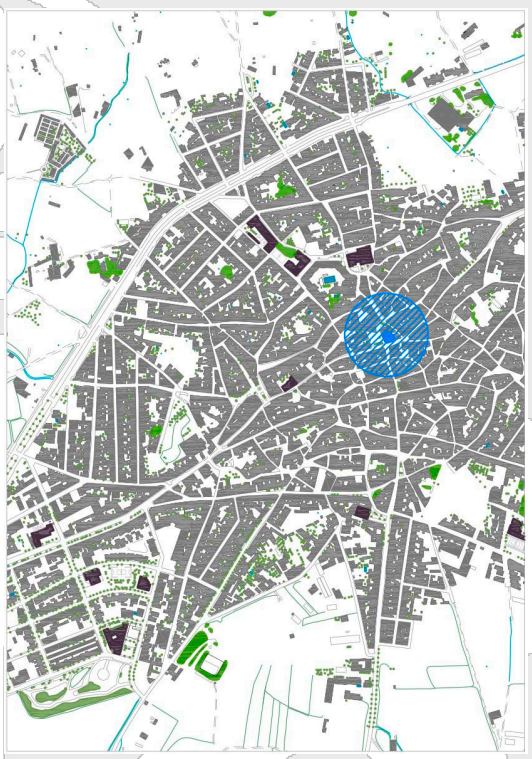
TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Planificación

ÁMBITO DE ACTUACIÓN



ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Constitución de una comisión de igualdad, que será la encargada de velar por el cumplimiento del principio de igualdad.
- ✓ Definición de las Áreas de actuación.
- ✓ Establecer fases diferenciadas, que comienzan con los compromisos y finalizan en la implantación, seguimiento y evaluación del plan.
- ✓ Compromiso de toda la corporación, tanto en su elaboración como para su puesta en marcha y consecución.
- ✓ Aprobación por el Pleno.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Todas las áreas municipales

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

0E.2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos.

0E.6.2. Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y discapacidad.

0E.7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Realización de un nuevo proceso de participación con jóvenes
- ✓ Aprobación del Plan

CRONOGRAMA

Medio plazo

PRESUPUESTO

Entre 15.000 € y 50.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Junta de Extremadura.

L8. MIAJADAS CON UNA ECONOMÍA DIVERSIFICADA

L8.1. PROGRAMA DE CREACIÓN DE ESPACIOS PARA LA ACTIVIDAD ECONÓMICA 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

Uno de los elementos fundamentales a la hora de acometer una actividad económica es el espacio que ocupar. Al iniciar un negocio, una de las principales tareas es determinar qué espacio se adapta mejor al tipo de negocio que se va a realizar. Miajadas adolece de espacios adecuados y a precios asequibles para la localización de nuevos emprendimientos.

Así, las iniciativas de dotación de infraestructura, asequible y flexible, como forma de fomento del emprendimiento, principalmente de población joven.

El programa consta de dos líneas de trabajo: espacios para alquiler a nuevos emprendedores y creación de un espacio coworking de gestión municipal, ya previsto en el espacio superior del Mercado de Abastos, dentro del proyecto piloto "Miajadas, Mercado Digital Abierto", financiado por el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Favorecer la creación de empresas locales.
- ✓ Asentar a la población joven en el municipio.
- ✓ Fomentar la innovación y el trabajo colaborativo.
- ✓ Crear lugares de encuentro para emprendedores, asociaciones locales y otros entes donde encontrar un lugar para el emprendimiento, la formación y el asociacionismo.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Incentivar las actividades que favorecen la diversidad de usos y reservar espacio suficiente para actividades económicas y productivas, equilibrando el uso residencial y el terciario.
- ✓ Fomentar un modelo urbano de usos mixtos que reduzca distancias en los viajes dentro de la ciudad y promover una ciudad compleja y de proximidad en Miajadas.
- ✓ Adoptar medidas de apoyo a la formación y el acceso al empleo, y favorecer las actividades económicas en el ámbito rural y la producción local.
- ✓ Fomentar la economía social
- ✓ Generar espacios atractivos para la actividad económica y el comercio local y reservar espacios para la comercialización de productos locales
- ✓ Prever y fomentar espacios de trabajo flexibles (coworking) en el centro de las ciudades, tanto por su capacidad de atraer a nuevos emprendedores, como por abaratar el precio del alquiler convencional de las oficinas.

L8. MIAJADAS CON UNA ECONOMÍA DIVERSIFICADA

L8.1. PROGRAMA DE CREACIÓN DE ESPACIOS PARA LA ACTIVIDAD ECONÓMICA 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Planificación

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Identificación de posibles locales vacíos de propiedad municipal y privada.
- ✓ Establecimiento de líneas de ayudas fiscales a los propietarios de locales para fomentar el alquiler a nuevos emprendedores.
- ✓ Ayudas al alquiler de locales comerciales para nuevos emprendedores
- ✓ Creación de un centro de coworking en el Mercado de Abastos

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Propietarios de locales vacíos.
- ✓ Emprendedores locales
- ✓ Colectivos y asociaciones.
- ✓ Ministerio de Industria, Comercio y Turismo

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.2. Garantizar la complejidad funcional y la diversidad de usos

OE.5.1. Favorecer la ciudad de proximidad.

OE.7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Grado de ejecución del Plan de espacios económicos (%)
- ✓ Número de emprendedores y asociaciones localizados en estos espacios (nº total)
- ✓ Número de locales asociados al Plan (nº total)
- ✓ Nº de usuarios coworking (nº total)

CRONOGRAMA

Medio plazo

PRESUPUESTO

Entre 50.000 y 250.000€

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Proyecto piloto “Miajadas, Mercado Digital Abierto”, financiado por el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.
- ✓ Rebajas fiscales a propietarios

L8. MIAJADAS CON UNA ECONOMÍA DIVERSIFICADA

L8.3. MIAJADAS, CENTRO COMERCIAL ABIERTO 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

Se trata de elaborar un *Programa de Desarrollo del Comercio Local* como Centro Comercial Abierto, que integre la iniciativa *"Miajadas Centro Comercial de la Comarca"* y fomente el consumo de proximidad potenciando la agrupación de comercios locales para generar una oferta comercial especializada, y, sobre todo, diferenciada, diversa y de calidad. En primer lugar, productos de alimentación, que tendrían ser de producción prioritaria local 0 proximidad

Elementos de diferenciación: imagen común, sello de calidad, distribución en común y marketplace propio.

Desde el Ayuntamiento, diseño de un proyecto de dinamización comercial y de ocio, en línea con el que se está desarrollando en la actualidad. El Proyecto piloto "Miajadas, Mercado Digital Abierto", financiado por el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo, se integra y se convierte en un elemento tractor

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Favorecer la producción y el consumo de proximidad.
- ✓ Desarrollar y diversificar el sector comercial.
- ✓ Atraer visitantes.
- ✓ Revitalizar y dinamizar el centro urbano
- ✓ Dinamizar el mercado de abastos

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Incentivar las actividades que favorecen la diversidad de usos y reservar espacio suficiente para actividades económicas y productivas, equilibrando el uso residencial y el terciario.
- ✓ Fomentar un modelo urbano de usos mixtos que reduzca distancias en los viajes dentro de la ciudad y promover una ciudad compleja y de proximidad en Miajadas y el acceso a nuevos modos de consumo, el comercio electrónico y aprovechar las ventajas de la economía circular
- ✓ Favorecer las actividades económicas en el ámbito rural y la producción local y tratar de limitar al máximo el transporte de los alimentos para consumir menos recursos y favorecer la alimentación de temporada más sana y medioambientalmente más recomendable.
- ✓ Generar espacios atractivos para la actividad económica y el comercio local y reservar espacios para la comercialización de productos locales.
- ✓ Apostar por la cultura, la gastronomía y los productos locales como recursos propios y existentes.

L8. MIAJADAS CON UNA ECONOMÍA DIVERSIFICADA

L8.3. MIAJADAS, CENTRO COMERCIAL ABIERTO 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Planificación

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Establecimiento de conversaciones con el comercio local y ACOMIC.
- ✓ Apoyo técnico desde el Ayuntamiento.
- ✓ Creación de imagen común
- ✓ Establecimiento de plataforma común de comercio electrónico y sistema de distribución colaborativo
- ✓ Creación de una imagen común
- ✓ Actividades de dinamización

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Comercios locales
- ✓ Asociación de Comerciantes y Empresarios de Miajadas y Comarca (ACOMIC),
- ✓ Diputación de Cáceres

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.2. Garantizar la complejidad funcional y la diversidad de usos

0E..5.1. Favorecer la ciudad de proximidad

0E..7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica

OE.7.2. Fomentar el turismo sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Número de comercios asociados (%)
- ✓ Plataforma de venta electrónica común (SI/NO)
- ✓ Creación de imagen común (SI/NO)
- ✓ Actividades de dinamización comercial (nº total)

CRONOGRAMA

Medio plazo

PRESUPUESTO

Entre 15.000 y 50.000€

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Orden ICT/565/2022, de 15 de junio
- ✓ Proyecto piloto “Miajadas, Mercado Digital Abierto”, financiado por el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.

L9. MIAJADAS, CIUDAD DONDE VIVIR

L9.1. PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

El *Plan Municipal de Vivienda* pretende garantizar un parque de viviendas de calidad, asequible y sostenible apoyándose en el recién aprobado *Plan de Vivienda de Extremadura (Julio 2022)*

Para ello propone revisar el estado del parque inmobiliario existente, localizando sus problemas y oportunidades, y así, poder evitar inversiones inmobiliarias innecesarias o el crecimiento excesivo del número de viviendas nuevas.

También pretende promover un mayor grado de interlocución con los vecinos en materia de vivienda, facilitar ayudas para compra y alquiler y gestión de estas.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Localización e inventariado de viviendas vacías.
- ✓ Evitar la infrautilización y promover la mejora de la rotación del recurso.
- ✓ Facilitar la colaboración con el tercer sector.
- ✓ Revisión de la aplicación del impuesto a grandes tenedores de vivienda vacía
- ✓ Simplificar convocatorias y ayudas y su tramitación.
- ✓ Promover la construcción de vivienda protegida, en régimen de alquiler o compra.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Fomentar e impulsar la rehabilitación edificatoria y la regeneración urbana para lograr un adecuado equilibrio entre esta actividad y la de generación de nueva ciudad.
- ✓ Poner en marcha mecanismos para identificar sinergias entre diferentes tipos de intervención en la ciudad consolidada desde un enfoque integral y a largo plazo.
- ✓ Favorecer desde las Administraciones Públicas la financiación y la viabilidad de las actuaciones de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas.
- ✓ Asegurar que el suelo vinculado al uso residencial por la ordenación territorial y urbanística esté al servicio de la efectividad del derecho a disfrutar de una vivienda digna y adecuada.
- ✓ Propiciar una visión integral de la vivienda como un elemento que se integra en un entorno adecuado.
- ✓ Impulsar la creación de parques públicos y privados de vivienda a precios asequibles.
- ✓ Potenciar la vivienda social, no sólo a partir de nuevas promociones, sino mediante la activación e incorporación al mercado de viviendas desocupadas.
- ✓ Favorecer el alquiler para equilibrar esta forma de tenencia con la vivienda en propiedad.

L9. MIAJADAS, CIUDAD DONDE VIVIR

L9.1. PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Planificación y gobernanza

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Encuesta participativa sobre el estado de la vivienda.
- ✓ Inventario de viviendas vacías.
- ✓ Identificación de colectivos necesitados de vivienda.
- ✓ Asesoría de obtención de ayudas para alquiler, compra y rehabilitación de vivienda.
- ✓ Aplicación del Plan de Vivienda de Extremadura y adaptación al municipio.
- ✓ Elaboración de las medidas de seguimiento y evaluación.
- ✓ Promoción de viviendas sociales y viviendas de protección oficial.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Junta de Extremadura.
- ✓ Abierto a todos los colectivos y asociaciones por su carácter trasversal.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.6. Mejorar la calidad y sostenibilidad de los edificios.

OE.8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible

OE.8.2. Garantizar el acceso a la vivienda, especialmente de los colectivos más vulnerables

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Familias beneficiarias de programas de Ayuda para la adquisición y alquiler de vivienda (nº)
- ✓ Viviendas sociales construidas (nº)
- ✓ Viviendas vacías ocupadas a través de la aplicación del Plan (nº).

CRONOGRAMA

Corto plazo

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.

PRESUPUESTO

Menos de 15.000 €

L9. MIAJADAS, CIUDAD DONDE VIVIR

L9.2. PLAN DE MEJORA DE LA CALIDAD DE LAS VIVIENDAS EXISTENTES 1/2

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

El *Plan de mejora de calidad de viviendas existentes* contempla un conjunto de medidas para la rehabilitación energética, la mejora del confort climático y la implantación de la accesibilidad del conjunto de las viviendas del municipio.

Para ello se propone revisar el estado de eficiencia energética y accesibilidad del parque inmobiliario existente. Así como evaluar el grado de inversión en gestión y obras de rehabilitación para una mejora notable.

Una de las herramientas de apoyo para llevar a cabo el proyecto será la *Inspección Técnica de Edificios* (ITE), atendiendo a su adecuación de eficiencia energética, confort climático y accesibilidad.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Localización e inventariado de edificaciones residenciales a rehabilitar.
- ✓ Incentivado de la rehabilitación edificatoria.
- ✓ Implantación de un sistema de inspección técnica de edificios.
- ✓ Accesibilidad universal en las viviendas, especialmente para mayores y personas con discapacidad.
- ✓ Mejora de la eficiencia energética del parque residencial y ahorro energético del municipio.
- ✓ Mejora de habitabilidad en viviendas, especialmente de aquellas pertenecientes a colectivos vulnerables.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Promover las Inspecciones Técnicas de Edificios para fomentar la puesta en marcha de medidas preventivas que impulsen el mantenimiento preventivo y no sólo corrector o paliativo en los edificios.
- ✓ Utilizar mecanismos que permitan lograr sinergias entre los diferentes tipos de intervención en los edificios: mantenimiento, accesibilidad, eficiencia energética, etc.
- ✓ Impulsar el uso y la actualización del Libro del Edificio durante la vida útil del mismo.
- ✓ Asegurar que el suelo vinculado al uso residencial por la ordenación territorial y urbanística esté al servicio de la efectividad del derecho a disfrutar de una vivienda digna y adecuada.
- ✓ Mejorar la seguridad, la habitabilidad, la accesibilidad universal y la eficiencia energética de las viviendas.
- ✓ Avanzar en un concepto de habitabilidad adaptado a las necesidades motivadas por las nuevas configuraciones familiares y a las actuales condiciones de vida.

L9. MIAJADAS, CIUDAD DONDE VIVIR

L9.2. PLAN DE MEJORA DE LA CALIDAD DE LAS VIVIENDAS EXISTENTES 2/2

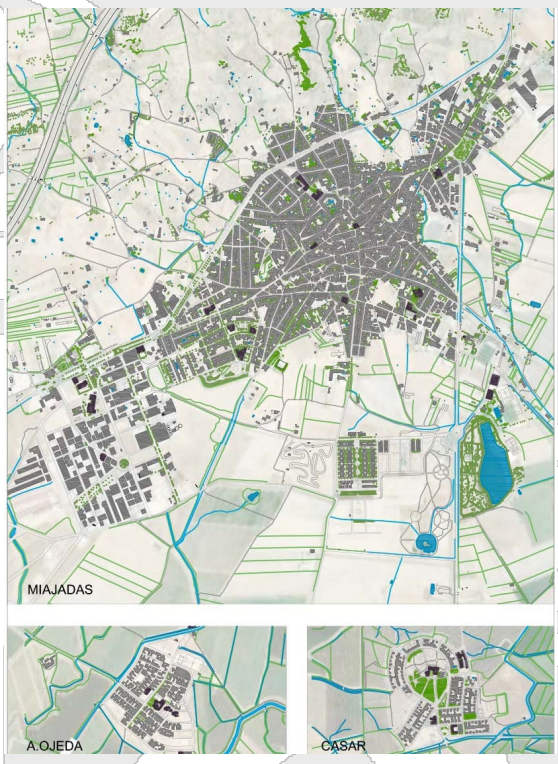
TIPO DE DOCUMENTO

Plan

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Normativo

ÁMBITO DE ACTUACIÓN



ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Definir Áreas de Rehabilitación Integral en el municipio (ARIs)
- ✓ Constitución de una oficina de Rehabilitación: Implantar programa de *Inspección Técnica de Edificios* y de *Informes de Evaluación de Edificios*.
- ✓ Adscripción al *Programa de ayudas a las actuaciones de rehabilitación* y elaboración del libro del edificio para la edificación existente.
- ✓ Adscripción al Programa de ayudas a las actuaciones de mejora de eficiencia energética en viviendas de la Junta de Extremadura.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Junta de Extremadura.
- ✓ Abierto a todos los colectivos y asociaciones por su carácter trasversal.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.2.6. Mejorar la calidad y sostenibilidad de los edificios.

OE.8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Número de ITE e IEE realizados.
- ✓ Número de proyectos de rehabilitación y libros del edificio realizados.
- ✓ Presupuesto de rehabilitación de edificios y viviendas y procedencia de las subvenciones.
- ✓ Aumento del número de viviendas en alquiler.

CRONOGRAMA

Medio plazo

PRESUPUESTO

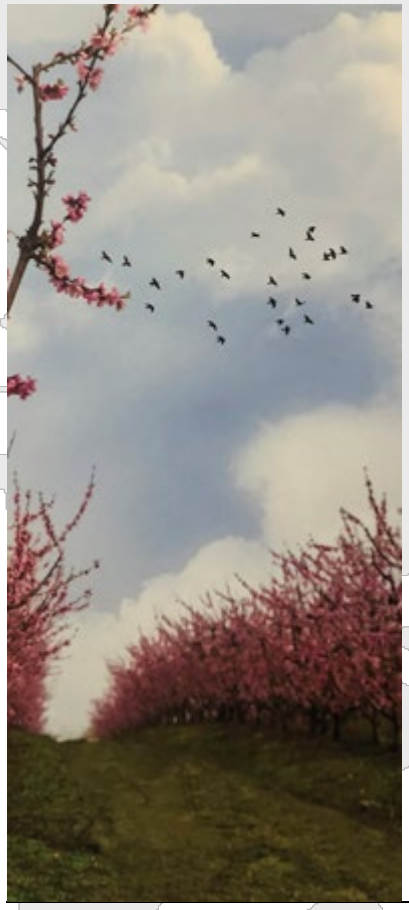
Menos de 15.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Fondos Next Generation

L11. MIAJADAS, EFICIENTE Y COORDINADA EN SU GESTIÓN MUNICIPAL

L11.4. REVISIÓN DEL PLAN MUNICIPAL CON PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE LA AUE 1/2



DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA, PROYECTO O ACCIÓN

El planeamiento general es un instrumento urbanístico que, procediendo a la clasificación del suelo, se ocupa de realizar la ordenación integral y estructurante de nuestro municipio.

Aunque se cuenta con un documento de estas características adaptado a la legislación de suelo vigente y de vigencia indefinida, este puede ser revisado en cualquier momento para ser adaptado.

La revisión planteada consiste en la adopción de nuevos criterios respecto de la estructura general y orgánica del territorio por la aparición de las nuevas circunstancias sobrevenidas de carácter social, ambiental y económico que quedan reflejadas en la situación a la que quiere poner freno la *Agenda Urbana Española*.

RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Adaptar el planeamiento vigente a las exigencias de la Agenda Urbana de Miajadas.
- ✓ Mejorar la calidad de vida y potenciar el desarrollo y su incorporación a la economía general.
- ✓ Preparar el municipio para las nuevas necesidades, derivadas de las nuevas actividades y medios tecnológicos.
- ✓ Conservar y potenciar el patrimonio urbano y arquitectónico del núcleo urbano y el natural - paisajístico y proteger el medio natural y potenciar sus usos característicos más favorables.

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

AGENDA URBANA ESPAÑOLA

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- ✓ Adoptar medidas a través del planeamiento territorial y urbanístico que aseguren un resultado equilibrado, favoreciendo los procesos de ocupación y de transformación del suelo.
- ✓ Desarrollar un planeamiento urbanístico que responda a la prevención frente a los riesgos naturales.
- ✓ Mejorar el sistema tradicional de planeamiento urbanístico, dotando de mayor carácter estratégico a los Planes Generales y remitiendo la ordenación pormenorizada al planeamiento de desarrollo.
- ✓ Recuperar el papel de la planificación como instrumento para conseguir que las ciudades sean espacios de redistribución e inclusión.
- ✓ Garantizar en el planeamiento un tratamiento adaptado a los objetivos de la Agenda Urbana Española.
- ✓ Crear instrumentos adecuados para la intervención en las áreas consolidadas, mediante operaciones de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas.
- ✓ Buscar el reequilibrio interno de Miajadas con una gestión adecuada del territorio y de las personas.
- ✓ Integrar la participación en el planeamiento de manera real y efectiva durante todo el proceso.

L11. MIAJADAS, EFICIENTE Y COORDINADA EN SU GESTIÓN MUNICIPAL

L11.4. REVISIÓN DEL PLAN MUNICIPAL CON PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE LA AUE 2/2

TIPO DE DOCUMENTO

Acción

CARÁCTER DE LA ACTUACIÓN

Gobernanza y difusión

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

ACTIVIDADES CONCRETAS QUE DESPLEGAR

- ✓ Identificación de los puntos de conflicto entre el Plan General Municipal y la Agenda Urbana Española.
- ✓ Redacción de la revisión del planeamiento con talleres participativos.
- ✓ Inclusión en el planeamiento vigente de aquellas cuestiones detectadas en el proceso participativo, informes sectoriales, planes o acciones resultantes del Plan de Acción compatibles con los criterios de la Agenda Urbana.
- ✓ Tramitación y aprobación de la revisión.

AGENTES INVOLUCRADOS Y RESPONSABLES

- ✓ Junta de Extremadura.
- ✓ Diputación de Cáceres
- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.
- ✓ Consejo Municipal de Medio Ambiente y Agenda Urbana de Miajadas.
- ✓ Abierto a todos los colectivos y asociaciones por su carácter trasversal.

INDICADORES DE SEGUIMIENTO DE LA AUE

OE.1.1. Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial.

OE.2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano (...)

OE.3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar (...)

OE.10.1. Lograr un marco normativo y de planeamiento actualizado, flexible y simplificado que mejore, también, la gestión.

OE.10.2. Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel.

INDICADORES DE EVALUACIÓN DE RESULTADOS

- ✓ Fase de revisión del planeamiento municipal

CRONOGRAMA

Corto – Medio - Largo plazo

PRESUPUESTO

Entre 50.000 y 250.000 €

POSIBLES FUENTES DE FINANCIACIÓN

- ✓ Junta de Extremadura.
- ✓ Diputación de Cáceres
- ✓ Ayuntamiento de Miajadas.